



Niederschrift Nr. 02/2024
über die
öffentliche Sitzung des
Technischen Ausschusses
am 25. April 2024
im Ratssaal des Rathauses in Sulzburg
(Beginn: 18.30 Uhr; Ende: 18.40 Uhr)
TOP 02- 03/2024

Vorsitzender: Bürgermeister Dirk Blens

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder:

Technischer Ausschuss: 7 (Normalzahl: 7)

Name der anwesenden ordentlichen Mitglieder:

Benz Martin
Busch Friedhelm
Hanni Sum
Martin Bächler
Kurt Braunagel

Es fehlten entschuldigt: -
Helmut Grether

Schriftführer: Uwe Birkhofer

Von der Verwaltung: -

Gäste: -

Anzahl der Zuhörer: 2

I. Formalien

1. Ladung, Anwesenheit, Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte fest, dass die Ladung zur Tagesordnung ordnungsgemäß erfolgt ist und dass Beschlussfähigkeit vorliegt, weil mindestens 4 Mitglieder des Technischen Ausschusses anwesend sind.



2. Urkundspersonen

Die Stadträte Martin Benz und Martin Bächler wurden zu Urkundspersonen benannt.

3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift Nr. 01/2024 vom 25.04.2024 wurde einstimmig genehmigt.

II. Vorlagen und Anträge zur Beschlussfassung

Nr. 02 / 2024

TOP II / 1 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zur Sanierung des Wohnhauses und Umbau der Scheune zu einem Treppenhaus auf dem Grundstück Flst. Nr. S 11, Hauptstrasse 15 der Gemarkung Sulzburg

Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 11, Hauptstrasse soll das Wohnhaus saniert werden. Gleichzeitig soll das Wohnhaus für eine zweite Wohnung umgebaut werden. Der Zugang soll durch eine neue Treppe in der Scheune erfolgen.

Die Planung wurde im Vorfeld mit den Kollegen der Unteren Baurechtsbehörde und Unteren Denkmalbehörde abgestimmt.

Für die beiden Wohneinheiten sind 4 KFZ-Abstellplätze vorgesehen.

Beschluss:

Dem Bauantrag wurde zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

6 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltung

Nr. 03 / 2024

TOP II / 2 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Neubau eines Schwimmbeckens mit Technikraum und Lagerfläche sowie Stellung einer Luft-Wasserwärmepumpe zur Versorgung des Wohnhauses auf dem Grundstück Flst. Nr. S 240/1, Badstrasse 41 der Gemarkung Sulzburg



Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 240/1, Badstrasse 41 soll ein Schwimmbecken mit Technikraum und Lagerfläche errichtet werden. Gleichzeitig soll eine neue Luft-Wasserwärmepumpe zur Versorgung des Wohnhauses errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.

Die Planung wurde im Vorfeld mit den Kollegen der Unteren Baurechtsbehörde abgestimmt.

Ausschussmitglied Hanni Sum erläuterte, dass sie der Planung nicht zustimme könne. In Zeiten der Wasserknappheit sollte man solche Projekte nicht realisieren. Sie empfiehlt, dass auf dem Schwimmbad eine Abdeckung errichtet wird, damit im Sommer nicht so viel Wasser verdunstet.

Innerhalb des Gremiums war man sich einig, dass man im Rahmen dieses Bauantrags eine Empfehlung aufnimmt, dass eine Abdeckung auf das Schwimmbad montiert wird. Damit kann im Sommer nicht so viel Wasser verdunsten.

Beschluss:

Dem Bauantrag wurde zugestimmt. Es wird empfohlen eine Abdeckung auf das Schwimmbad zu montieren, damit im Sommer nicht so viel Wasser verdunstet.

Abstimmungsergebnis

4 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

1 Enthaltung

Bürgermeister: Blens

Für die Mitglieder: Benz

Bächler

Schriftführer: Birkhofer