



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung
am 09. Februar 2017**

Nr. 08 / 2017

**TOP III / 1 Innenstadtentwicklungskonzept Sulzburg
-Allgemeine Informationen und Vorstellung eines möglichen Ablaufs zur
Durchführung eines Innenstadtentwicklungskonzeptes Sulzburg-**

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat im letzten Jahr im Rahmen seiner Klausurtagung festgelegt, dass ein Innenstadtentwicklungskonzept für den Kernort Sulzburg alsbald angegangen werden soll.

In einem ersten Baustein wurde am 8. Juni letzten Jahres der denkmalpflegerische Werteplan für die Altstadt von Sulzburg, die als Gesamtanlage geschützt ist, fertig gestellt und durch Prof. Dr. Claus Wolf, Präsident des Landesamts für Denkmalpflege im Regierungspräsidium Stuttgart, der Stadt übergeben.

Er ist über die Homepage der Stadt Sulzburg einsehbar:

<http://www.sulzburg.de/Rathaus/Bauen-Planen/Aktuelle-Staedtebauliche-Projekte2/Werteplaene-des-Denkmalamtes-Baden-Wuerttemberg>

Dieses neue Planungsinstrument der städtebaulichen Denkmalpflege ist die Grundlage für einen Planungsprozess der Innenstadtentwicklung, an den sich der Antrag für die Aufnahme des Kernortes Sulzburg in das Landessanierungsprogramm anschließen soll.

Herr Sammel vom Stadtplanungsbüro FSP aus Freiburg wird allgemein was zum zeitlichen und inhaltlichen Verfahren der Innenstadtentwicklung und den entstehenden Kosten einer möglichen Beauftragung des Planungsbüro's vortragen.

Vor allem soll auch auf das wichtige Instrument der aktiven Bürgerbeteiligung eingegangen werden.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sulzburg den, 31. Januar 2017

*gez. Dirk Blens
Bürgermeister*