

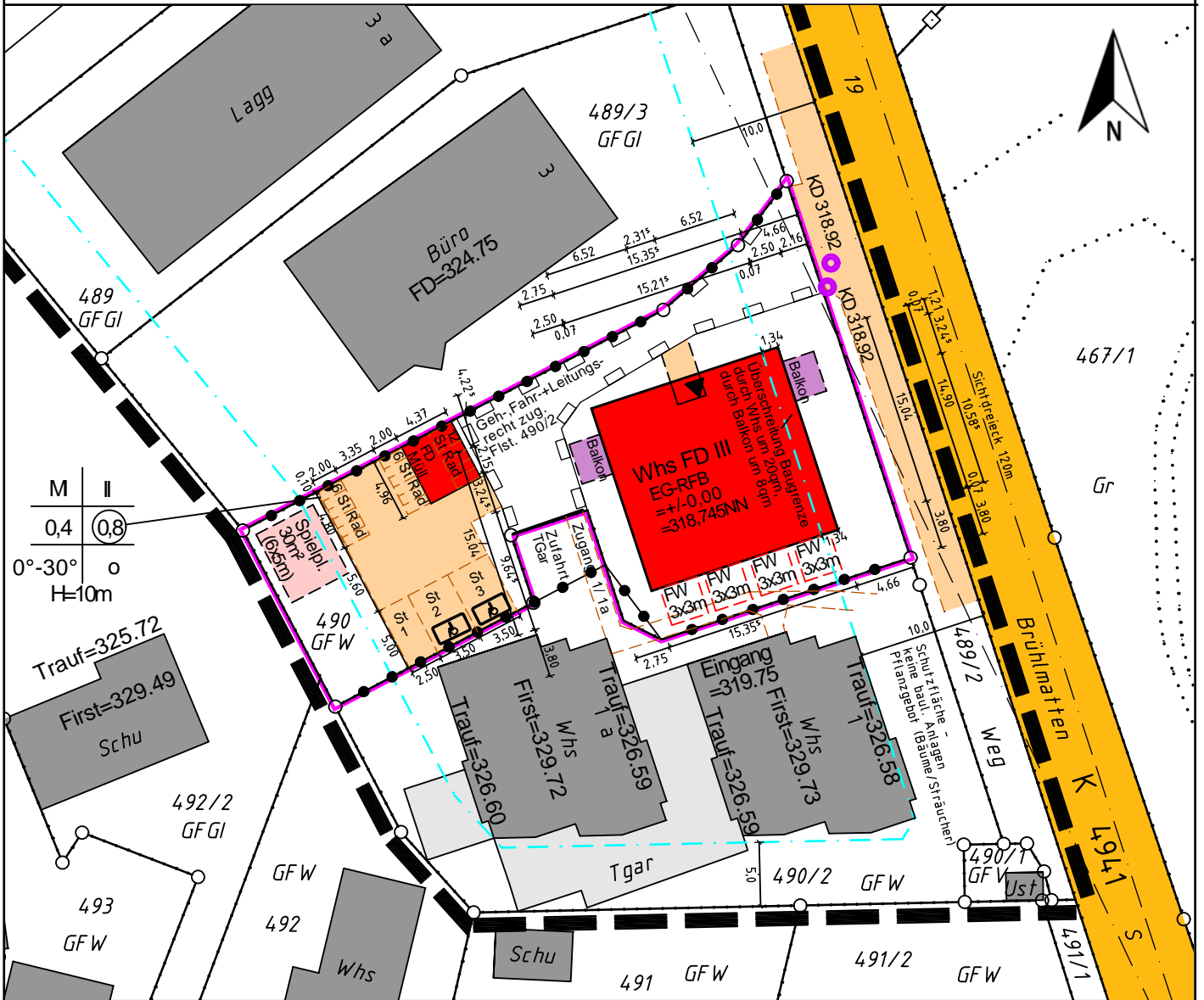
Lageplan



§ 4 LBOVVO Baden - Württemberg

Gemeinde: Sulzburg

Gemarkung: Sulzburg



ASAL + PFAFF
Sachverständige LBOVVO § 5(3)
Heimatstr. 12, 79249 Merzhausen
Tel. 0761-4097910 Fax 4097916

Maßstab 1:500



Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.

Der Lageplan ist nach § 4 Absatz 2 bis 7 LBOVVO bearbeitet.

Merzhausen, den 10. Mai 2017

Der Sachverständige (§ 5 Abs 3 LBOVVO)

Planverfasser: (§ 43 Abs. 3 LBO)

Guido Epp
Freier Architekt
Gewerbestr.33
79227 Schallstadt

Bauherr:

Stadt Sulzburg
vertr. durch Dirk Blens
Hauptstr.60
79295 Sulzburg

Abstandsflächen



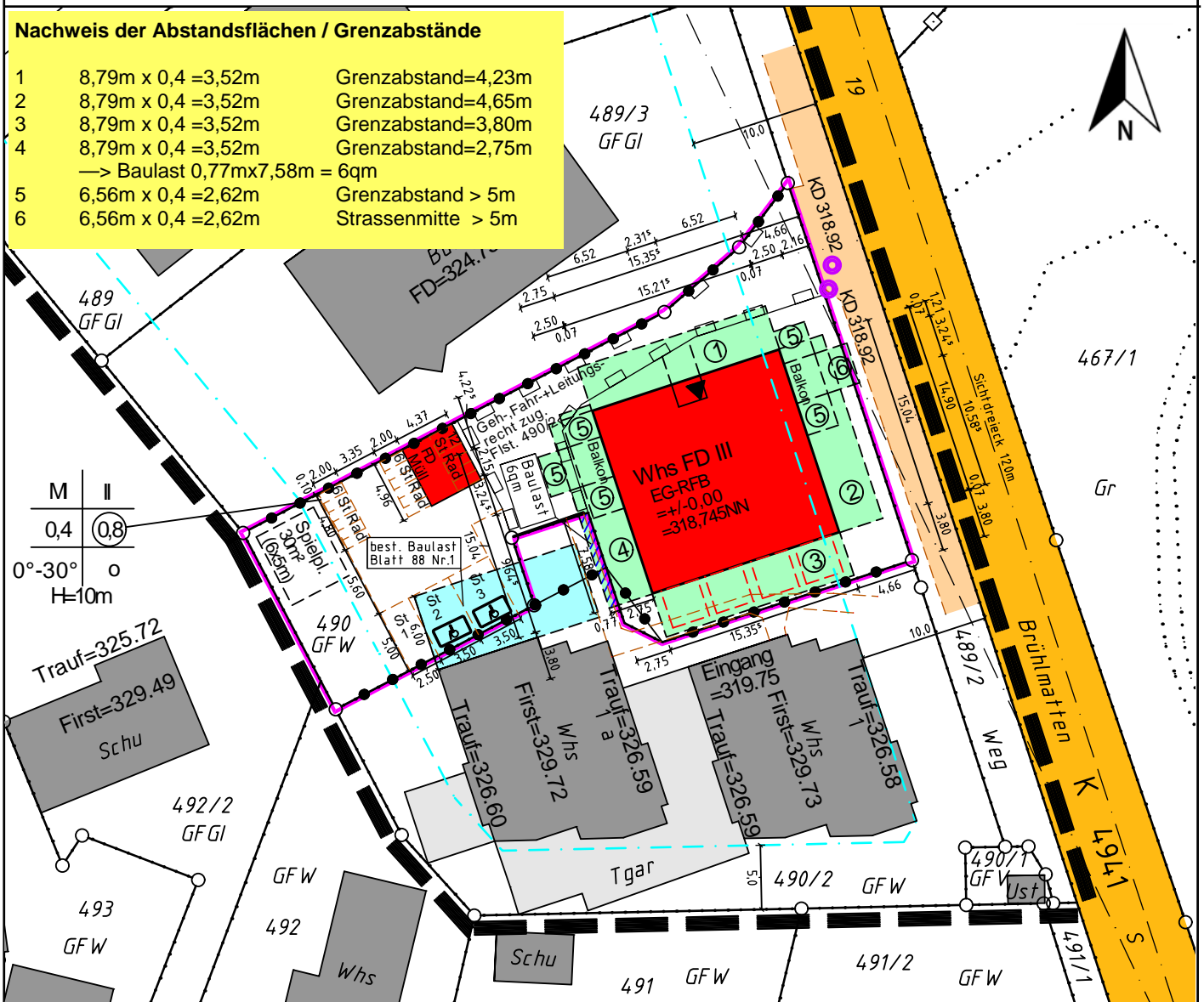
§ 4 LBOVVO Baden - Württemberg

Gemeinde: Sulzburg

Gemarkung: Sulzburg

Nachweis der Abstandsflächen / Grenzabstände

1	8,79m x 0,4 = 3,52m	Grenzabstand=4,23m
2	8,79m x 0,4 = 3,52m	Grenzabstand=4,65m
3	8,79m x 0,4 = 3,52m	Grenzabstand=3,80m
4	8,79m x 0,4 = 3,52m → Baulast 0,77mx7,58m = 6qm	Grenzabstand=2,75m
5	6,56m x 0,4 = 2,62m	Grenzabstand > 5m
6	6,56m x 0,4 = 2,62m	Strassenmitte > 5m



ASAL + PFAFF
Sachverständige LBOVVO § 5(3)
Heimatstr. 12, 79249 Merzhausen
Tel. 0761-4097910 Fax 4097916

Maßstab 1:500



Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.

Der Lageplan ist nach § 4 Absatz 2 bis 7 LBOVVO bearbeitet.

Merzhausen, den 10. Mai 2017

Der Sachverständige (§5 Abs 3 LBOVVO)

Planverfasser: (§ 43 Abs. 3 LBO)

Guido Epp
Freier Architekt
Gewerbestr.33
79227 Schallstadt

Bauherr:

Stadt Sulzburg
vertr. durch Dirk Blens
Hauptstr.60
79295 Sulzburg