



**Niederschrift Nr. 04/2020**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des**  
**Technischen Ausschusses**  
**am 17. September 2020**  
**im Sitzungssaal des Rathauses**  
(Beginn: 18.30 Uhr; Ende: 18.40 Uhr)  
**TOP 12/2020 bis 13/2020**

**Vorsitzender:** Bürgermeister Dirk Blens

**Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Technischer Ausschuss: 4 (Normalzahl: 7)

**Name der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Friedhelm Busch

Kurt Braunagel

Gernot Marquart in Vertretung für Martin Bächler

Martin Benz

**Es fehlten entschuldigt:**

Hanni Sum

Helmut Grether

Martin Bächler

**Schriftführer:**

Uwe Birkhofer

**Von der Verwaltung:**

-

**Gäste:**

-

**Anzahl der Zuhörer:**

-



## I. Formalien

### 1. Ladung, Anwesenheit, Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte fest, dass die Ladung zur Tagesordnung ordnungsgemäß erfolgt ist und dass Beschlussfähigkeit vorliegt, weil mindestens 4 Mitglieder des Technischen Ausschusses anwesend sind.

### 2. Urkundspersonen

Die Stadträte Kurt Braunagel und Gernot Marquart wurden zu Urkundspersonen benannt.

### 3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift vom 23.07.2020 wurde einstimmig genehmigt.

## II. Vorlagen und Anträge zur Beschlussfassung

Nr. 12 / 2020

---

**TOP II / 1    Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück  
Flst. Nr. L 3357, Schulstrasse 3 der Gemarkung Laufen**

---

Auf dem Grundstück Flst. Nr. L 3357, Schulstrasse 3 der Gemarkung Laufen wird der Neubau eines Einfamilienwohnhauses beantragt.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Eichgasse/Alte Schule“.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

**Beschluss:**

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**            4 Ja-Stimmen            0 Nein-Stimmen            0 Enthaltung

---

Nr. 13 / 2020

---

**TOP II / 2    Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück  
Flst. Nr. L 3360, Eichgasse 3 der Gemarkung Laufen**



**Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem Grundstück Flst. Nr. L 3360, Eichgasse 3 der Gemarkung Laufen wird der Neubau eines Einfamilienwohnhauses beantragt.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Eichgasse/Alte Schule“.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 51, Klosterplatz der Gemarkung Sulzburg wird die Nutzungsänderung und der Umbau der bisherigen Seminarräume im Untergeschoss zu zwei Wohneinheiten beantragt.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.

Die erforderlichen 4 PKW-Abstellplätze werden auf dem Grundstück Flst. Nr. S 290 der Kirchengemeinde ausgewiesen.

Der Inhalt des Antrages wurde anhand der Pläne erläutert.

**Beschluss:**

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**            5 Ja-Stimmen            0 Nein-Stimmen            0 Enthaltung

---

Bürgermeister:            Blens

Für die Mitglieder:        Braunagel

Marquart

Schriftführer:            Birkhofer