



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung
am 18. Oktober 2021**

Nr. 69 / 2021

**TOP III / 6 Informationen zur Aufnahme von Kommunaldarlehen für die
Eigenbetriebe Wasserversorgung sowie Breitbandversorgung der Stadt
Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zustimmend zur Kenntnis.

Sachverhalt/Begründung:

In seiner letzten öffentlichen Sitzung am 14.10.2021 beauftragte der Gemeinderat die Verwaltung, Angebote für die Aufnahme von Kommunaldarlehen für

- a) den Eigenbetrieb Wasserversorgung Sulzburg in Höhe von 435.100 Euro
- b) den Eigenbetrieb Breitbandversorgung Sulzburg in Höhe von 504.200 Euro

einzuholen und das Angebot mit dem günstigsten Zinssatz anzunehmen.

Das Darlehen sollte zu folgenden Konditionen ausgeschrieben werden:

Darlehensbetrag:	939.300 Euro (Aufteilung auf die Betriebszweige)
Darlehensform:	Annuitätendarlehen
Auszahlungsdatum:	01.11.2021
Laufzeit:	22 Jahre
Zinsbindung:	22 Jahre fest (Gesamtlaufzeit)
Tilgung:	4% p.a.
Kündigung:	Vertraglich kein Ausschluss von § 489 BGB, wonach Darlehen mit festem Zinssatz zehn Jahre nach Vertragsabschluss ohne Vorfälligkeitsentschädigung vorzeitig gekündigt werden können.

Die Verwaltung hat bei ortsansässigen und überregionalen Kreditinstituten Angebote eingeholt. Hieraus sollte das Angebot mit dem günstigsten Zinssatz ausgewählt werden, soweit es den Vorgaben der Ausschreibung entspricht.

Folgende Angebote sind bis Fristende am 10.11.2021 um 12:00 Uhr eingegangen:

Neuaufnahme Darlehen 10.11.2021 - Eingegangene Angebote

939.300 Euro

Finanzierung Investitionen Eigenbetriebe Wasserversorgung, Breitbandversorgung

	Tilgung	Eingangsdatum	Uhrzeit	Zinsbindung			Bemerkungen
				10 Jahre	20 Jahre	22 Jahre (gesamt)	
Bieter 1	4,00%						kein Angebot, da Kontingent ausgeschöpft
Bieter 2	4,00%	10.11.2021	09:40	0,46	0,67	0,79	Angebot fest bis 11.11.2021, 09:00 Uhr
Bieter 3	4,00%						kein Angebot, da Einzelbeträge zu niedrig, Tel. 03.11.
Bieter 4	4,00%	10.11.2021	11:30	0,51	-	-	Angebot nur mit 10 Jahren Bindung
Bieter 5	4,00%						kein Angebot eingegangen.
Bieter 6	4,00%						Angebot in Kooperation mit Bieter 2
Bieter 7	4,00%						Angebot in Kooperation mit Bieter 2
Bieter 8	4,00%						Angebot in Kooperation mit Bieter 4
Bieter 9	4,00%	10.11.2021	11:59	-	-	0,48	Angebot fest bis 10.11.2021, 15:00 Uhr
Bieter 10	4,00%						Angebot in Kooperation mit Bieter 2

Die Verwaltung hat das zinsgünstigste Darlehnsangebot (0,48 % Zins p.a. mit einer Zinsfestschreibung bis zum 30.12.2043) wie vom Gemeinderat beschlossen angenommen. Das zinsgünstigste Angebot ging von der MAGRAL AG aus München ein, die ein Darlehen bei der DKB AG (Deutsche Kreditbank AG mit Sitz in Berlin) vermitteln konnte.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sulzburg, den 10. November 2021

Dirk Blens
Bürgermeister

Fabian Häckelmoser
Rechnungsamtsleiter