

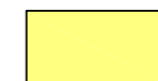
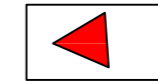



Grünordnung


Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB

-  Grünfläche F1: Anlage eines arten- und blütenreichen Saumes (35.62)
-  Erhalt der bestehenden Trockenmauer (23.40) (nach § 30 BNatSchG besonders geschütztes Biotop)
-  Neubau von 21 m² Trockenmauer (23.40) als vorgezogene Maßnahme (CEF-Maßnahme)
-  Anbringen von 8 Vogelnistkästen an Bäumen bzw. am Gebäude als vorgezogene Maßnahme (CEF-Maßnahme)





Flächen für Nutzungsbeschränkung oder für Vorkehrung zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des BImSch ((9 (1) Nr.24 und Abs. 6 BauGB)

-  F2/F3: 3 bzw. 5 m breite, mindestens 2 m hohe, dichte, zwei- bis dreireihige Hecke, Artenempfehlung: Hainbuche, Liguster

Pflanzbindung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25b u. Abs. 6 BauGB

-  Erhaltung von Bäumen

Sonstiges

-  Flurstücksgrenze
-  Geltungsbereich
-  Gemeinbedarfsfläche
-  Asphaltierter Bereich

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan
"Bürgerzentrum"

Anlage 2 - Maßnahmenplan

Verfahrensstand

Satzungsfassung 07.04.2016

Plandaten

M. 1 / 500
Im Originalformat

Plandatum: 16.02.2016
Bearbeiter: Beer
Projekt-Nr: 14-013
Planformat: 580 x 345



Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de