



- ### LEGENDE
- REINES WOHNGEBIET (WR)
 - ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
 - DORFGEBIET (MD)
 - MISCHGEBIET (MI)
 - GEWERBEGEBIET (GE)
 - SONDERGEBIET (SO)
 - EINMESSENE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGENE GEBÄUDE
 - PFLANZGEBOT (BAUME/GEHÖLZE)
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (VERKEHRSGRÜN)
 - GRÜNFLÄCHE
 - KINDERSPIELPLATZ
 - GARTENANLAGE
 - GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
 - VERWALTUNGSGEBÄUDE
 - SCHULE
 - KINDERGARTEN
 - GAS
 - FLÄCHE F VERSORGSANLAGEN
 - ELEKTRIZITÄT
 - LEITUNG OBERRDSCH/UNTERRDSCH
 - LEITUNGSRECHT
 - EINFART
 - GRENZE GELTUNGSBEREICH
 - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - BAUGRENZE
 - BAULINIE
 - ABGRENZ UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
 - ABGR. SONST. UNTERSCH. FESTSETZUNGEN
 - SICHTFL. KEINE NUTZUNG ÜBER 0,8m ÜBER STRASSE
 - ZUFARTVERBOT
 - SCHUTZFLÄCHE KEINE BAUL. ANLAGEN
 - GA GARAGEN
 - TGA GEMEINSCHAFTSGARAGEN
 - TGF GARAGEN
 - ST STELLPLÄTZE
 - LP ÖFFENTLICHE LANDSPARKPLÄTZE
 - P ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
 - FAHRVERH. STRASSE
 - WOHNSTRASSE NACH § 42 ABS. 4a STVO
 - FUßWEG (GEHWEG)
 - OFFENE BAUWEISE
 - NUR EINZEL- u. DOPPELHÄUSER
 - GESCHLOSSENE BAUWEISE
 - BESONDERE BAUWEISE
 - HAUPTFIRSTRICHTUNG
 - NEBENFIRSTRICHTUNG
 - NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE
 - 1-ART D. BAUNUTZ. Z. ZAHL D. GESCHO.
 - 3-GRZ GRUNDFLZ u. GFZ GESCHOSSFLZ.
 - 3-BAUFORM- u. BAUWEISE
 - H = max. GEBÄUDEHÖHE (S. Bsp. VORSCHR. ZIFF. 121)
 - E1 EINGESCHRÄNKTE NUTZUNG (SIEHE Bsp. VORSCHR.)

SULZBURG BEBAUUNGSPLAN BRÜHLMATTEN ZEICHNERISCHER TEIL

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
ORISUBLICHE BEKANNTMACHUNG: DEN 10. JULI 1986

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 2a ABS. 2 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979
DER BÜRGERMEISTER: *Wittling*

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2a ABS. 5 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979
IN DER ZEIT: 4. APRIL 1986
ORISUBLICHE BEKANNTMACHUNG: 5. MAI 1986
2.0. MARZ 1986

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979 IN VERBINDUNG
MIT § 4 ABS. 1 G O
DEN 10. JULI 1986

GENEHMIGT
NACH § 11 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979
DER BÜRGERMEISTER: *Wittling*
Landesamt Großauß-Hochschwarzwald
Graf. Glässer
Bgl. Brunnstein

AUSFERTIGUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN
FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN
HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER STADT/GEMEINDE
ÜBEREINSTIMMT.

AUSGEFERTIGT, DEN **6. 10. 86** DER BÜRGERMEISTER: *Wittling* Fertigung: 2
Anlage: 3
Blatt: 1

RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BEBAU. VOM 18.8.1975 - 6.7.1979
DURCH BEKANNTMACHUNG: DEN 20. 10. 86
ÖFFENTLICHE AUSLEGEZEIT: DEN 20. 10. 86 DER BÜRGERMEISTER: *Wittling*

PLANUNGSBÜRO FÜR STADTBAU HUSSERL + FISCHER
GÜNTERSTALSTR. 32, 78 FREIBURG TEL. 0761/70714

BEARBEITER: RUPPEL/MIELKE EN./MO./RI./JO. GEAKERT: PROJEKT NR.: M 1:1000
FERTIGT: 19. 6. 86