

GOP "Langmatt", Sulzburg

Nutzungen

- Fettwiese mit Sukzessionsbereichen und Einzelbäumen
- Feld- und Ufergehölze
- Derzeitig Wald (Fichtenforst) -Umwandlungsantrag zur Grünfläche erfolgt
- Derzeitig Waldrand -Umwandlungsantrag zur Grünfläche erfolgt
- Schlankschlegelrieder 812-315-0700 (§ 24a Biotope)
- Quellbereiche 812-315-0702 (§ 24a Biotope)
- verwilderter Gärten
- Obstanlage
- Asphaltweg
- Feldweg/Teilversiegelung
- Lager- und Hofflächen
- Gebäude
- Sehr hochwertiger Einzelbäume
- hochwertige Einzelbäume
- Altbäume ohne Asthöhlen - auf Fledermaushöhlen untersucht (04.06.05)
- Altbäume mit Asthöhlen - in Höhe von ca. 0,5 - 1,5 m (04.06.05)
- sonstige Einzelbäume und Hecken
- FFH- Gebietsnachmeldung
- § 24a Biotope
- Befreiungspflichtige § 24a Biotope
- Kultur- und Baudenkmäl - ehemalige Mühle mit Mühlkanal
- FNP Grenzen 1977 und 2004

- Bewertungsrahmen für die Biotypen in Anlehnung an HdUVVP und Käule
- Bewertungsstufen
- I sehr hochwertige Fläche
 - II hochwertige Fläche
 - III mittelhochwertige Fläche
 - IV geringwertige Fläche
 - V Defizitfläche

Sonstiges

- Sulzbach
- Flurstücksnummern
- Grundstücksgrenzen
- Geltungsbereich

Planer:

Dipl. Ing. Peter Jenne
 Freier Garten- und Landschaftsarchitekt
 Boikerstr. 9, 79189 Bad Krozingen Tel. 07633/4151 Fax 150563
 e-mail: jenne.gartenarchitekt@t-online.de

Planverfasser:

PROJEKT

Grünordnungsplan (GOP) zum Bebauungsplan "Langmatt"

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die rechtlichen Festsetzungen unter Befolgung des vorstehenden Verfahrens mit dem Konsensentscheid der Gemeinde der Stadt Sulzburg übereinstimmen.
 21.07.2005

Stadt Sulzburg
 Hauptstr. 60
 77295 Sulzburg



Gemarkung Sulzburg
 Gewann "Langmatt"
 79295 Sulzburg

PLANSTAND

Entwurf - Satzungsfassung
 Bestands- und Bewertungsplan
 vom 21.07.2005

GENEHMIGUNG

Datum	Durch
Bearbeitet 14.10.2003	WE/JE
Geändert 26.08.2004	WE/JE
Geändert 04.01.2005	WE/JE
Geändert 08.06.2005	WE/JE

Plan Nr.	Datum
E 01	Projekt Nr. 22023/2
Format 80/60	
Maßstab 1 : 500	(N ORIGINAL)



FFH- Gebietsmeldevorschlag 2004
 Nr. 8211-341 Markgräfler Hügelland
 mit Schwarzwaldhängen

Fichtenwald
 20 - 25 jährig

Douglasien/Fichtenwald
 30 jährig



Anlage 2