

Stadt Sulzburg
Landkreis Breisgau Hochschwarzwald

SATZUNG

der Stadt Sulzburg über den Bebauungsplan „Hohlenmatt“ im Stadtteil Laufen

Der Gemeinderat hat am 14.11.1996 den Bebauungsplan für das Gebiet "Hohlenmatt" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 23.11.1994 (BGBl. I S. 3486);
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58);
- § 4 Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578, ber. S. 720), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 12.12.1991 (GBl. S. 860);
- § 74 Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan (Planzeichnung) vom 14.11.1996

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | | |
|-----|----------------------------------|----------------|
| (1) | Zeichnerischer Teil, M 1:500 | vom 14.11.1996 |
| (2) | Textteil - Bebauungsvorschriften | vom 14.11.1996 |

Beigefügt ist/sind:

- (1) Begründung vom 14.11.1996
- (2) Schnitte vom 14.11.1996

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Sulzburg, den 14. Nov. 1996



Der Bürgermeister

Anzeige bestätigt

Freiburg, den 19. März 1997
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald

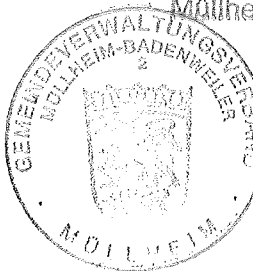
Es wird bestätigt, daß die Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 Abs. 1 BauGB in der Bad.

Zeitung vom 10. APR. 1997
— Ausgabe Markgräfler Nachrichten — öffentlich bekanntgemacht worden ist.

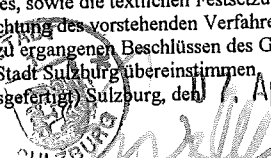


Breisacher

79379 Müllheim, den 10. APR. 1997
Gemeindevorstand
Müllheim-Badenweiler



Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Sulzburg übereinstimmen.
(Ausgefertigt) Sulzburg, den 17. April 1997



Peter Wehrle, Bürgermeister