

SATZUNG

der Stadt Sulzburg über den Bebauungsplan „Betberger Straße“

Der Gemeinderat hat am 27.11.1997 den Bebauungsplan für das Gebiet "Betberger Straße" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuches vom 30.07.1996 (BGBl. I S. 1189);
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58);
- § 4 Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578, ber. S. 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 08.11.1993 (GBl. S. 657);
- § 74 Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan (Planzeichnung) vom 27.11.1997.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| (1) Zeichnerischer Teil, M 1:1000 | vom 27.11.1997 |
| (2) Textteil - Bebauungsvorschriften | vom 27.11.1997 |

Beigefügt ist:

- | | |
|----------------|----------------|
| (1) Begründung | vom 27.11.1997 |
|----------------|----------------|

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

27. Nov. 1997

Sulzburg, den

[Handwritten signature]



Der Bürgermeister

Anzeige bestätigt

Freiburg, den 01. April 1998
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



[Handwritten signature]
Brenneisen

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Sulzburg übereinstimmen.
(Ausgefertigt) Sulzburg, den

22. April 1998

Peter Wehrle, Bürgermeister



Es wird bestätigt, daß die Durchführung des Anzeigeverfahrens nach § 11 (1) BauGB (Fassung 1987) gem. § 12 BauGB (Fassung 1987) öffentlich bekanntgemacht worden ist. Als Tag der Bekanntmachung gilt gem. § 1 der Satzung über die Form der öffentl. Bekanntmachung des GVV Müllheim - Badenweiler der 14.05.1998

79379 Müllheim, den 22.05.1998
Gemeindeverwaltungsverband
Müllheim Badenweiler

[Handwritten signature]

