



# Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung  
am 14. Januar 2021**

Nr. 1 / 2021

---

**TOP III / 1 Information über den aktuellen Stand der Arbeiten für den Neubau des Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flst. Nr. S 490, Brühlmatten in Sulzburg**

---

## **Beschlussvorschlag**

Wird in der Sitzung vorgetragen.

## **Sachverhalt/Begründung:**

Der Geschossneubau im Bereich von Brühlmatten schreitet voran. Kurz vor Weihnachten fanden noch die Innenputz- und Estricharbeiten statt. Von außen steht die Verkleidung und der Verputz an und die Außenanlagen sollen baldmöglichst angelegt werden.

Es ist beabsichtigt, dass der Generalunternehmer Herr Fünfgeld sowie der Generalplaner Architekt Herr Guido Epp in der Sitzung eine umfassende Information über den aktuellen Stand und Verlauf der Arbeiten sowie den zeitlichen Verlauf bis zum Abschluss der Bauarbeiten vortragen.

Gleichzeitig soll der Gemeinderat über verschiedenen Planungsüberlegungen zum Müllbehälterstandort, zur Anordnung der Stellplätze für PKW und Fahrräder, die Oberfläche der Zufahrtsstraße und Parkplätze sowie zur Grünflächengestaltung informiert werden.

Weitere Muster für Fliesen, Böden u.a. werden in der Sitzung vorgestellt.

---

Sulzburg, den 05. Januar 2021

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Bauverwaltung / Liegenschaften*