



# Stadt Sulzburg

Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung  
am 28. Juli 2022

Nr. 29 / 2022

---

## TOP III / 6 Abwicklung eines auslaufenden Kommunaldarlehens zum 30.09.2022

---

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, die Restschuld des Darlehens bei der Deutsche Kreditbank AG (DKB) Nr. 6701393073 in Höhe von 747.364,78 Euro zum 30.09.2022 vollständig abzulösen und auf eine Umschuldung des Darlehens zu verzichten. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung damit, alle notwendigen Schritte für die Ablösung des Darlehens in die Wege zu leiten.

### Sachverhalt / Begründung:

Im Jahr 2017 wurde zur Finanzierung des Neubaus der Altenberghalle und der umfassenden Sanierung von Seilergasse, Eichgasse und Schulstraße in Laufen ein Darlehen in Höhe von 1.000.000 Euro bei der Deutsche Kreditbank AG (DKB) aus Berlin aufgenommen.

Das Annuitäts-Darlehen wurde mit einer Laufzeit von 5 Jahren abgeschlossen, es wurde eine anfängliche Tilgung von 5 % und ein Zinssatz von 0,41 % über die Laufzeit von 5 Jahren fest vereinbart.

Das Darlehen läuft nun zum 30.09.2022 aus und weist zu diesem Zeitpunkt einen Restschuldenstand von 747.364,78 Euro aus.

Im Haushaltsplan 2022 wurde für das auslaufende Darlehen eine Umschuldung eingeplant. Aufgrund der positiven Liquiditätsentwicklung durch die Veräußerung von Grundstücken im Neubaugebiet Käpelmatten könnte jedoch auf eine Umschuldung verzichtet werden. Dies wäre auch aufgrund der jüngsten Entwicklungen des Kredit- und Finanzmarktes zu empfehlen.

Nähere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

---

Sulzburg, den 20. Juli 2022

Dirk Blens  
*Bürgermeister*

Fabian Häckelmoser  
*Rechnungsamtsleiter*