



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung
am 20. Juli 2023**

Nr. 43 / 2023

**TOP III / 7 Städtebauliches Sanierungsgebiet „Stadtmitte II“; Abgrenzungsvorschlag
zum künftigen Sanierungsgebiet, Empfehlung zur Gebietsfestlegung**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Sulzburg fasst folgenden Beschluss:

1. Der Abgrenzungsvorschlag zum künftigen Sanierungsgebiet als Empfehlung zur Gebietsfestlegung wird zur Kenntnis genommen und es wird empfohlen, den Abgrenzungsvorschlag als Anlage zur Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes (gemäß §§ 142, 143 BauGB) festzulegen.

Sachverhalt/Begründung:

Siehe vorrangende Tagesordnungspunkte.

Nähere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sulzburg, den 12. Juli 2023

Dirk Blens
Bürgermeister



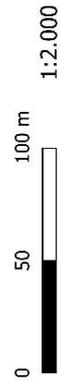
Stadt Sulzburg
Sanierung "Stadtmitte II"

Förmliche Festlegung nach § 142 BauGB

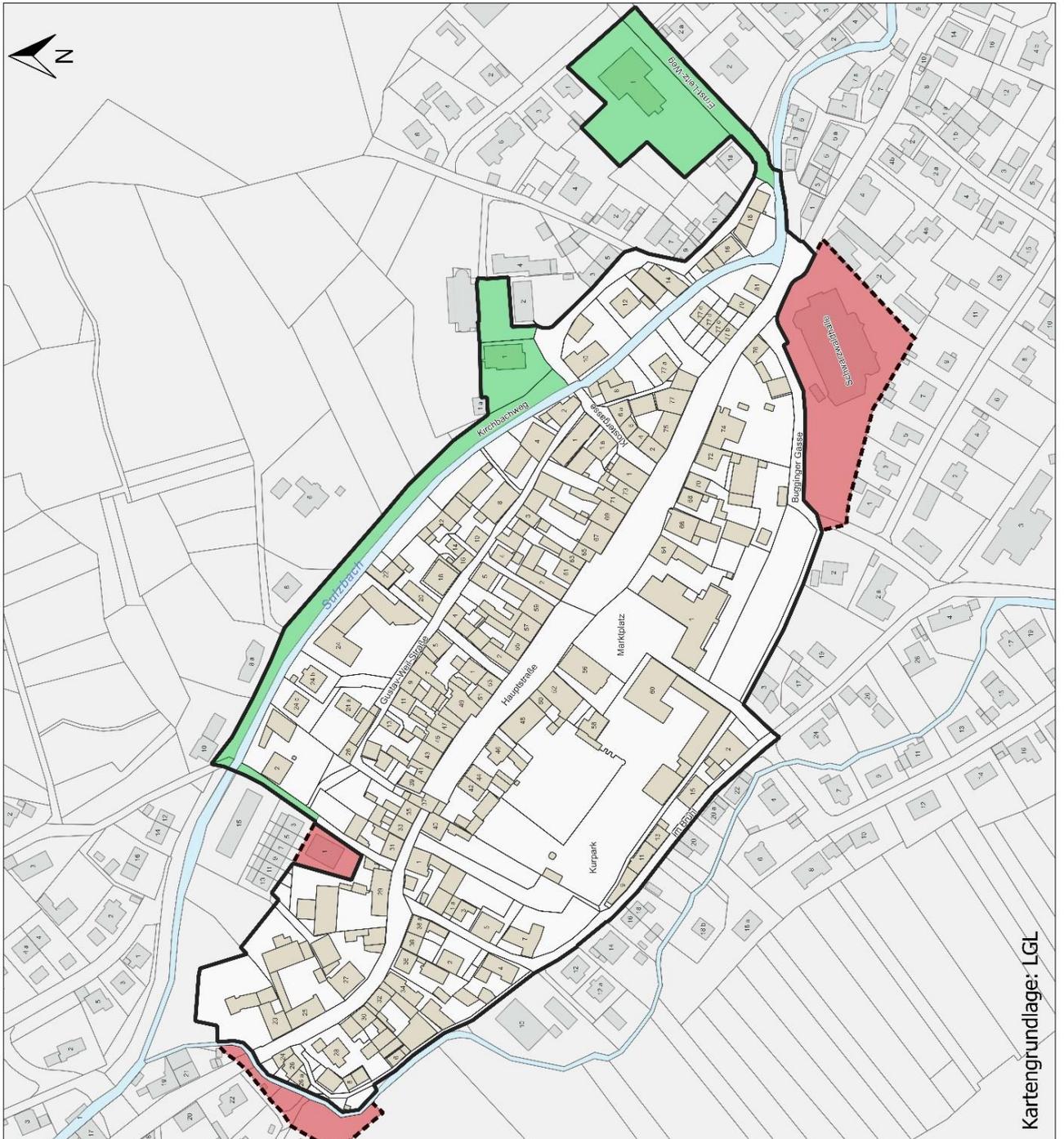
- Abgrenzung Sanierungsgebiet
Größe ca. 9,7 ha
- Wegnahme im Vergleich
zum VU-Gebiet
- Hinzunahme im Vergleich
zum VU-Gebiet

Stand: 28/06/2023

Lageplan vom 08/2022



KommunalKonzept
Sanierungsgesellschaft mbH
Gemeinde- und
Stadtentwicklung



Kartengrundlage: LGL