



# Stadt Sulzburg

Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung  
am 13. Februar 2025

Nr. 07 / 2025

---

## TOP III / 4 Wasserversorgung Sulzburg

Vergabe der Tief- und Rohrleitungsarbeiten für eine neue Wasserleitung vom HB Freusig zum HB Neu

---

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, die Vergabe der Tief- und Rohrleitungsarbeiten für eine neue Wasserleitung vom HB Freusig zum HB Neu an die **Firma Peter Hoch aus Freiburg** zum Bruttoangebotspreis von 395.734,45 € zu vergeben.

### Sachverhalt/Begründung:

Die Sulzburger Wasserversorgung ist für den Kernort grundsätzlich eigenständig.

In Ausnahmefällen (z.B. bei Wasserknappheit in Trockensommern, gebrochenen Leitungen) besteht das Bedürfnis die Wasserversorgung durch Verbandswasser über eine Zuleitung vom Hochbehälter Freusig punktuell sicherzustellen. Über diese Ausnahmefälle wird immer informiert. Die Bestandsleitung vom Hochbehälter Freusig zum Hochbehälter Neu kann laut Wasserstrukturgutachten nicht mehr ertüchtigt werden. Eine neue Leitung muss in Teilbereichen auch mit neuer Streckenführung gebaut werden.

Diese Maßnahme wurde laut Wasserstrukturgutachten als die wichtigste Wasserstrukturmaßnahme, die zu erledigen ist, aufgezeigt.



Zwischen dem HB Freusig und dem HB Neu besteht bis ungefähr auf Höhe des Friedhofs in Sulzburg bereits eine Transportleitung. An diese Transportleitung kann die neue Trinkwasserleitung angeschlossen werden. Der Gemeinderat hat das Büro Fritz Planung damit beauftragt, eine Grobplanung (Planungsstufe 1 und 2) für verschiedene Varianten einer Wasserleitung vom Hochbehälter Freusig zum Hochbehälter Neu anzufertigen. Diese wurden in der Gemeinderatssitzung am 20.7.2023 vorgestellt.

Der Gemeinderat hatte in dieser Sitzung beschlossen, dass die Firma Fritz Planung GmbH mit der Stellung eines Förderantrags für die Variante 1b beauftragt werden soll.

Um die für den Förderantrag erforderliche Planungstiefe zu erreichen, war eine Beauftragung des Büros Fritz Planung für die Leistungsphasen 3 bis 5 erforderlich. Danach konnte der Förderantrag fristgerecht noch im September 2023 gestellt werden.

Am 20.09.2024 ist bei der Stadt erfreulicherweise ein sehr positiver Zuwendungsbescheid des Regierungspräsidiums Freiburg in Höhe von 331.400,00 € eingegangen. Bei angenommenen Gesamtkosten von 668.187,52 € beträgt der Fördersatz 49,60 %.

Mit dem Vorhaben muss bis zum 01.05.2025 begonnen werden.

Die Ausschreibung beinhaltet die Tief- und Rohrleitungsbauarbeiten zwischen dem Friedhofsgebäude und dem HB Neu. Die Planung entspricht den Vorgaben des Förderbescheides.

Folgende Leistungen werden in separaten Ausschreibungen von Fritz Planung noch ausgeschrieben:

1. Hydraulik: Einbau Druckerhöhungsanlage inkl. Verrohrung im Friedhofsgebäude sowie Einbindung der Leitungen im HB Neu (Wasser kann abgeschlagen werden)
2. EMSR: Anschluss der Druckerhöhungsanlage, Einbindung ins Leitsystem

Der Umbau des Friedhofsgebäudes erfolgt durch die Stadt Sulzburg direkt.

1. Einziehen Wand, Umbau Fenster
2. Sicherheitstüre

Das Planungsbüro Fritz hat die Tief- und Rohrleitungsarbeiten entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss und entsprechend den Grundlagen des Förderbescheides ausgeschrieben.

Folgende Angebote sind eingegangen.

Bieter 1	438.455,74 Euro
<b>Fa. Peter Hoch aus Freiburg</b>	<b>395.734,45 Euro</b>
Bieter 3	416.411,86 Euro
Bieter 4	441.760,80 Euro

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung. Sollten Fragen rund um diesen TOP bestehen, steht die Verwaltung im Vorfeld der Sitzung gerne zur Verfügung.

---

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Mittel waren im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung Sulzburg für das Wirtschaftsjahr 2024 als Investitionsmaßnahme in Höhe von insgesamt 671.693 Euro veranschlagt. Die Mittel werden per Übertrag in das Jahr 2025 geschoben.

Der Bau und die Planung einer Wasserleitung stellt eine investive Maßnahme dar. Diese Investitionen werden grundsätzlich über 40 Jahre abgeschrieben.

Für die Maßnahme stehen folgende Mittel zur Verfügung:

Produkt / Kostenstelle	31100000	Eigenbetrieb Wasserversorgung Betriebszweig Sulzburg
Investitionsmaßnahme	731100000106	Wasserleitung HB Freusig -> HB Neu
Geplanter Ansatz	671.693,00 €	
Bereits vergeben	86.619,67 €	Ingenieurleistungen u.a.
Vergabesumme	332.549,96 €	Baumaßnahme

<i>verbleibender Betrag</i>	<i>252.523,37 €</i>
-----------------------------	---------------------

Da die Wasserversorgung eine gebührenfinanzierte Einrichtung ist, werden die Abschreibungen auf die Wassergebühren umgelegt.

Für die Umsetzung der Maßnahme wurde ein Zuschussantrag im Programm „Förderrichtlinie Wasserwirtschaft 2015“ gestellt, der Zuschuss zu einem Fördersatz von **49,6 %** wurde am 20.09.2024 zugesagt.

---

Sulzburg, den 05. Februar 2025

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Hauptamtsleiter*