



# Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung  
am 13. Februar 2025**

Nr. 08 / 2025

---

**TOP III / 5    Neubau für Bauhof und Feuerwehr auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1077/  
Stufenweise (Leistungsphase 5-9) Vergabe der Planerleistungen für die  
Erschließungsplanung einschl. Erdarbeiten**

---

## **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Leistungsphasen 5 – 9 für die Erschließungsarbeiten einschließlich Erdarbeiten für den Neubau Bauhof und Feuerwehr auf dem städtischen Grundstück Flst. Nr. S 1077 in Sulzburg an das Ingenieurbüro Himmelsbach & Scheurer aus Müllheim.

## **Sachverhalt/Begründung:**

Mit Datum vom 03. Februar 2025 wurde für das geplante Projekt Neubau Bauhof und Feuerwehr durch die Unteren Baurechtsbehörde die Baugenehmigung erteilt.

Um keine Zeit zu verlieren und mit dem Projekt zügig beginnen zu können, ist die Vergabe der Planerleistungen für die Erschließungsplanung einschl. Erdarbeiten erforderlich. Parallel dazu läuft derzeit noch die Ausschreibung der Planerleistungen für die Architektenleistungen, die vergaberechtlich europaweit ausgeschrieben werden müssen.

Tiefbauingenieur Adolf Himmelsbach hat in öffentlicher Gemeinderatssitzung dem Gemeinderat bereits das umfassende Erschließungskonzept einschließlich Oberflächenwasserkonzept vorgestellt. Bisher wurden die Leistungsstufen 1 bis 4 stufenweise vergeben und auch abgerechnet.

Mit dem heutigen Beschluss sind die Leistungsphasen 5 bis 9 zu vergeben.

In der Sitzung wird auf den finanziellen Umfang der Vergabe einschließlich den Honorarsätzen eingegangen.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung. Sollten Fragen rund um diesen TOP bestehen, steht die Verwaltung im Vorfeld der Sitzung gerne zur Verfügung.

---

### **Finanzielle Auswirkungen**

Für das Projekt „Neubau Feuerwehr, Bauhof, Bergwacht“ wurden im Haushaltsplan 2025 insgesamt 2.900.000 Euro investive Mittel und 3.030.000 Euro Verpflichtungsermächtigungen für Auszahlungen im Folgejahr veranschlagt.

---

Sulzburg, den 05. Februar 2025

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Hauptamtsleiter*