



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses
am 25. April 2024**

Nr. 02 / 2024

**TOP II / 1 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zur Sanierung des Wohnhauses
und Umbau der Scheune zu einem Treppenhaus auf dem Grundstück Flst.
Nr. S 11, Hauptstrasse 15 der Gemarkung Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 11, Hauptstrasse soll das Wohnhaus saniert werden. Gleichzeitig soll das Wohnhaus für eine zweite Wohnung umgebaut werden. Der Zugang soll durch eine neue Treppe in der Scheune erfolgen.

Die Planung wurde im Vorfeld mit den Kollegen der Unteren Baurechtsbehörde und Unteren Denkmalbehörde abgestimmt.

Für die beiden Wohneinheiten sind 4 KFZ-Abstellplätze vorgesehen.

Sulzburg, den 17. April 2024

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften