



Planung:



Externe Ausgleichsfläche E1
(Flurstück Nr. 694, 695, 696, 697, 699):

- Entwicklung von Extensivgrünland auf einer Fläche von 1.590 m²
- Anlage einer Streuobstwiese auf 397 m²
- Anlage von 4 Rebtilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m
- Aufhängen von 14 Fledermausquartieren
- Aufhängen von 5 Halbhölen-Nistkästen für Vögel



Externe Ausgleichsfläche A2
(Flurstück Nr. 694, 695, 696, 697, 699, 700):

- ökologische Gestaltung der Gräben und Anlage von Tümpeln.
- Anlage von 5 Schwalbenpfützen

Sonstiges



Gebäude



Flurstücksgrenze



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpellemmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

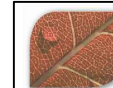
Anlage 6.1 Externe Maßnahme E1 & A2

Plandaten

M. 1/ 1.000
im Originalformat

Plandatum: 09.10.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4



Freiraum- und Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth
Herolds-Blatt-Archiv
seit 1983

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de

Sulzburg



Planung:



Externe Ausgleichsfläche E2 (Flurstück Nr. 715):

- Anlage einer 100 m langen und 3-reihige Feldhecke
- Anlage von 4 Reptilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m
- Entwicklung eines 100 m langen und 5 m breiten Hochstaudensaums



Externe Ausgleichsfläche A3 (Flurstück Nr. 724):

- Anlage einer Leit- und Schutzpflanzung mit einer Breite von 4 m mit vorgelagertem Hochstaudensaum oder artenreicher Wiese.

Sonstiges



Gebäude



Flurstücksgrenze

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpelmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

Anlage 6.2 Externe Maßnahme E2 & A3

Plandaten

M. 1/ 2.000
im Originalformat

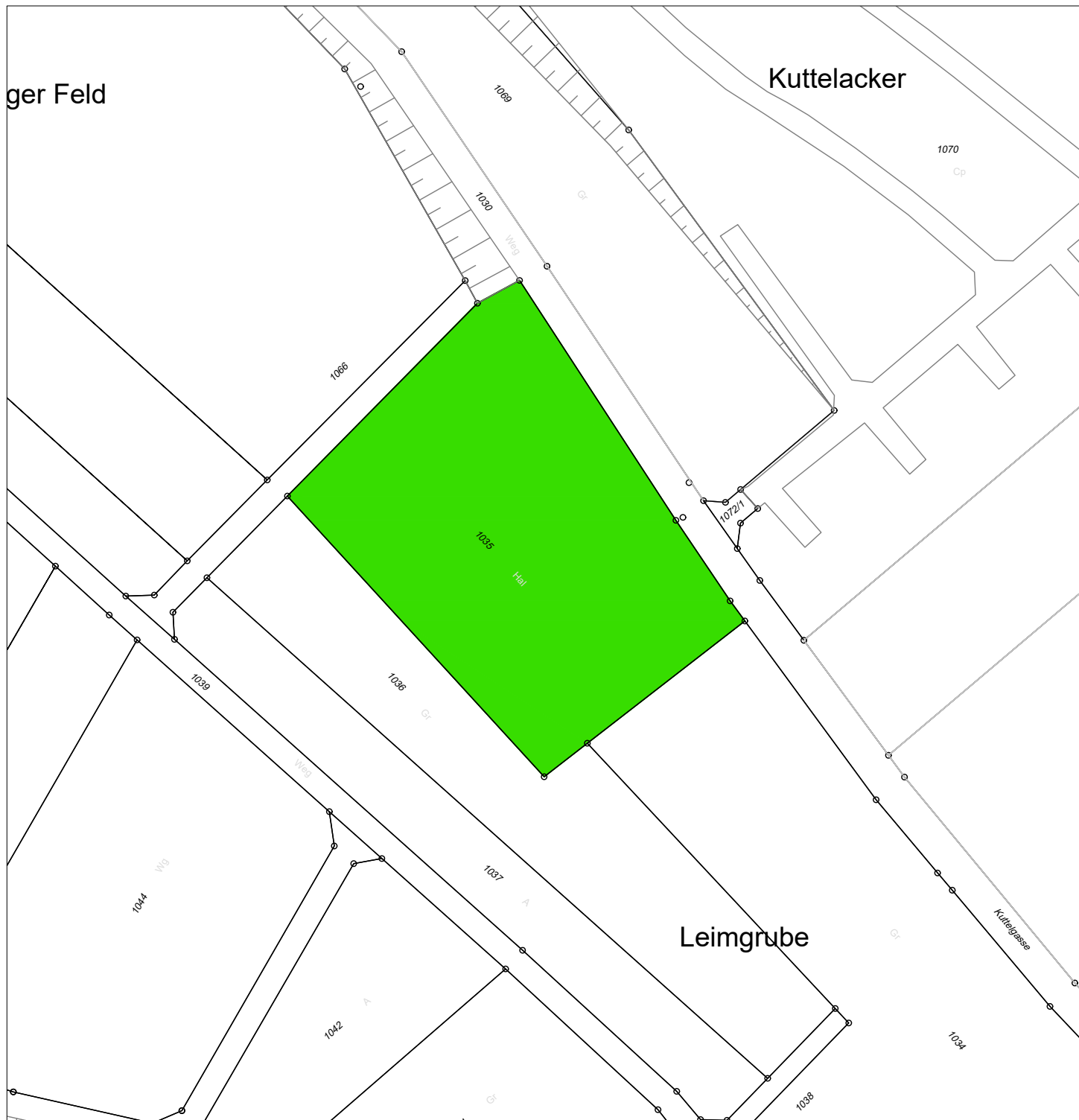
Plandatum: 08.10.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4



Freiraum- und Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de



Planung:



Externe Ausgleichsfläche E3 (Flurstück Nr. 1035):

- Anlage von 4 Reptilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m
- Installation von 2 Halbhöhlen-Nistkästen



Externe Ausgleichsfläche A4 (Flurstück Nr. 1035):

- Erhalt von 5 größeren älteren Bäumen als potentielle Quartiersbäume für Fledermäuse
- Erhalt und Entwicklung der halboffenen bis gehölzfreien Fläche zu geeigneten Jagdhabitaten für die Fledermaus durch regelmäßige Gehölzentnahme und Mahd im alternierenden Rhythmus. Das Holz aus den Pflegehieben verbleibt als Totholz in der Fläche.
- Anlage von 2 Schwalbenpfützen

Sonstiges



Gebäude



Flurstücksgrenze

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpelmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

Anlage 6.3 Externe Maßnahme E3 & A4

Plandaten

M. 1/ 1.000
Im Originalformat

Plandatum: 10.07.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4



Freiraum- und Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Herzfeldt Platz, A-79427 Sulzburg

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de



Planung:



Externe Ausgleichsfläche E4 (Flurstück Nr. 1049):

- Anlage von 3 Reptilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m
- Entwicklung einer Extensivwiese auf 1.885 m²
- Entwicklung einer Hochstaudenflur auf 215 m²
- Pflanzung von Sträuchern auf 150 m²
- Installation von 5 Kunstquartieren für Vögel



Externe Ausgleichsfläche A5 (Flurstück Nr. 1049):

- Randliche Auflichtung des Baumbestandes zur Herstellung von besonnten Flächen. Das Holz verbleibt als Totholz in der Fläche.
- Erhalt ausgewählter älterer Kirschbäume (mind. 10 Stk.) in zentraler Lage.
- Pflanzung von Sträuchern im Norden und Osten der Fläche
- Erhöhung des Kraut- und Blütenanteils der Fläche durch Rillenansaat oder Übersaat mit standorttypischem, gebietsheimischen Saatgut.

Sonstiges



Gebäude



Flurstücksgrenze

Stadt Sulzbach

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpellemmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

Anlage 6.4 Externe Maßnahme E4 & A5

Plandaten

M. 1/ 1.000
Im Originalformat

Plandatum: 10.07.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4



Freiraum- und Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de



Planung:



Externe Ausgleichsfläche E5 (Flurstück Nr. 3257, 1926):

- Anlage von 3 Reptilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m



Externe Ausgleichsfläche A6 (Flurstück Nr. 3257, 1926):

- Erweiterung des Nahrungsangebotes für Fledermäuse und Vögel durch das Einbringen von spezifischem Saatgut.
- Anlage einer Schwalbenpfütze

Sonstiges



Gebäude



Flurstücksgrenze

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpellemmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

Anlage 6.5 Externe Maßnahme E5 & A6

Plandaten

M. 1/ 1.000
im Originalformat

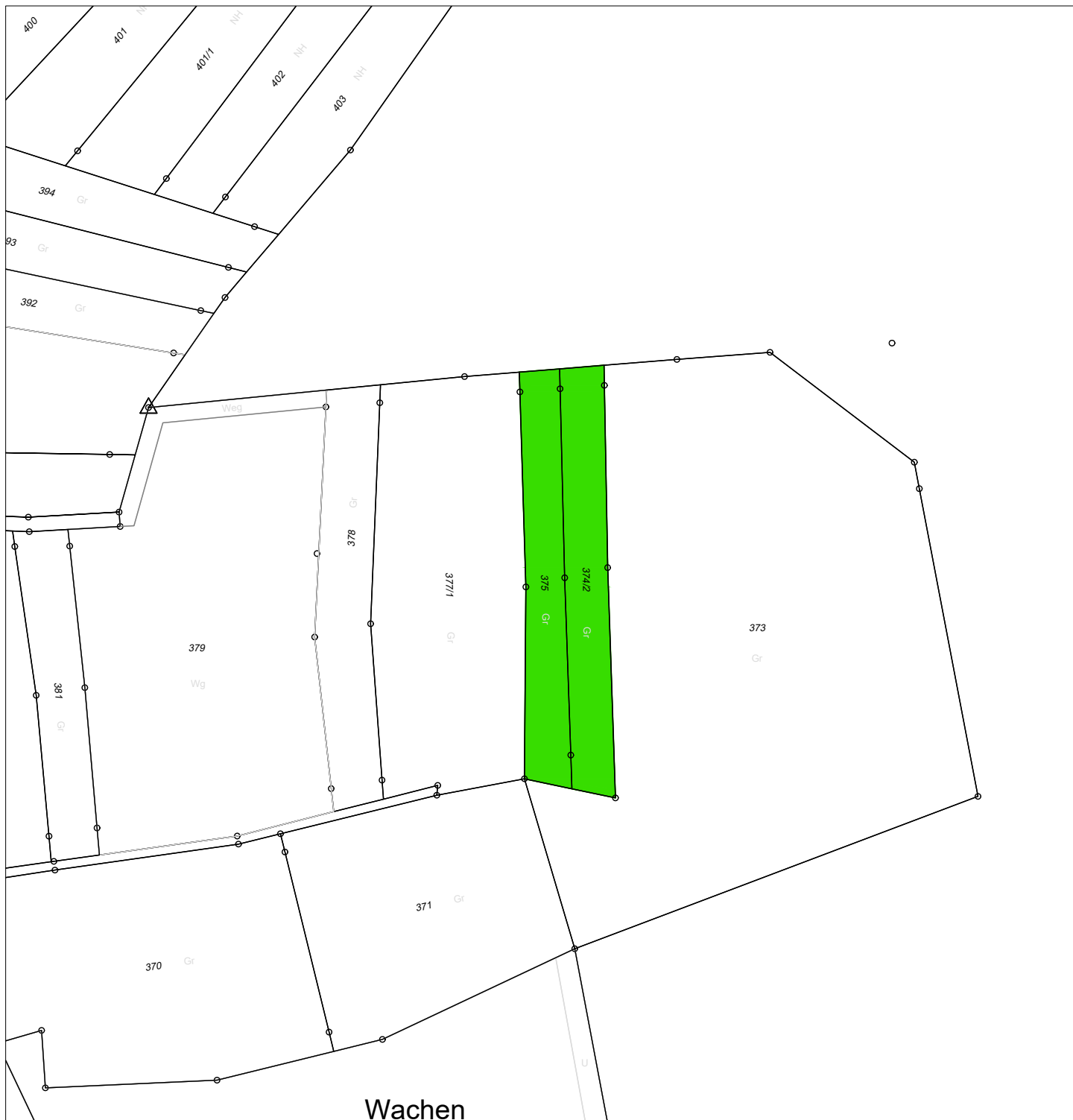
Plandatum: 10.07.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4




Freiraum- und Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth


Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de



Planung:

 Externe Ausgleichsfläche E6 (Flurstück Nr. 374/2, 375):


- Anlage von 2 Reptilienbiotopen (Schlingnatter) je 3x5 m
- Installation von 10 Kunstquartieren für Fledermäuse

 Externe Ausgleichsfläche A7 (Flurstück Nr. 374/2, 375):

- Selektive Beseitigung nicht gebietsheimischer Gehölze. Starkes Totholz verbleibt auf der Fläche.
- Auf 5 % der Fläche wird der Kraut- und Blütenanteil erhöht bzw. mosaikartig Wiesen- und Hochstaudenflächen angelegt.
- Erhalt bestehender wertgebender Strukturen.

Sonstiges

 Gebäude

 Flurstücksgrenze

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpellemmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

Anlage 6.6 Externe Maßnahme E6 & A7

Plandaten

M. 1/ 1.000
Im Originalformat

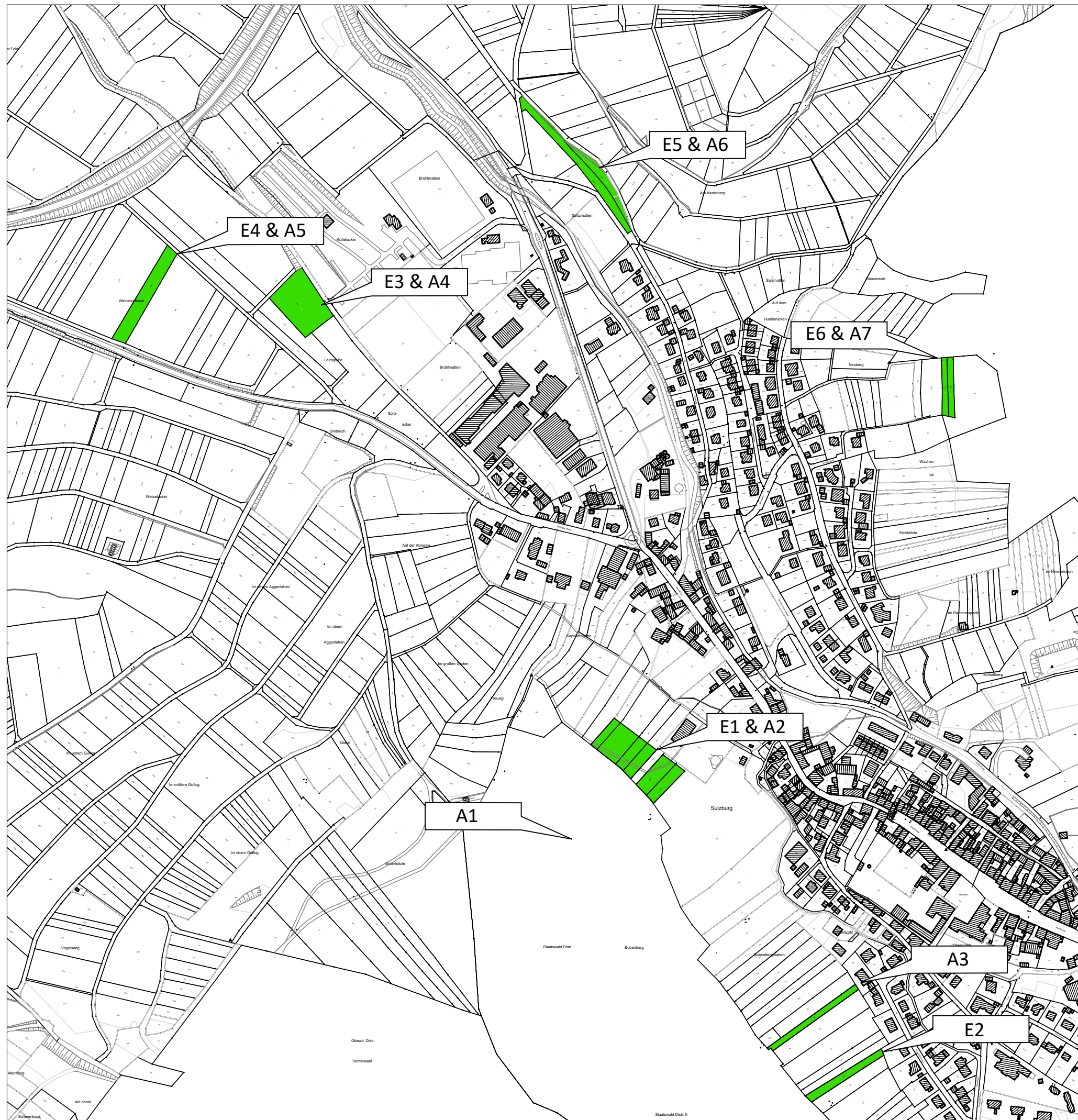
Plandatum: 10.07.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A4




Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de



Planung:

 Externe Ausgleichsflächen

Sonstiges

 Gebäude

 Flurstücksgrenze

Stadt Sulzburg

Umweltbericht mit integriertem
Grünordnungsplan "Käpelmatten"

Verfahrensstand

Satzungsfassung
05.11.2020

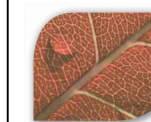
Anlage 7 Externe Maßnahmen Übersicht

Plandaten

M. 1 / 5.000
im Originalformat

Plandatum: 08.10.2020

Bearbeiter: ru
Projekt-Nr: 16-038
Planformat: A3



Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de