



Stadt Sulzburg

Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung am 23. Juli 2020

Nr. 29 / 2020

TOP III / 1 Bebauungsplan „Käpelmatten“ in Sulzburg

Billigung des Planentwurfs und Beschluss über die Durchführung der erneuten (2.) Offenlage gemäß § 4a (3) BauGB

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05. März 2020 die im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen behandelt und entsprechend abgewogen. In der Zwischenzeit wurden verschiedene Belange (u.a. Verlegung des Grabens) in den Bebauungsplan eingearbeitet und dieser entsprechend fortgeschrieben.

Der Stadtplaner wird in der Gemeinderatssitzung die Änderungen zum aktuellen Bebauungsplanentwurf (2. Offenlage) vorstellen und über das weitere Verfahren berichten.

Im Rahmen der erneuten (2.) Offenlage haben die Fachbehörden sowie die Öffentlichkeit (Bürgerinnen und Bürger) erneut die Möglichkeit sich zum Bebauungsplanentwurf mit den sonstigen Unterlagen zu äußern.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Sulzburg billigt den Planentwurf und beschließt die erneute (2.) Offenlage gem. § 4a (3) BauGB durchzuführen.

Sulzburg, den 15. Juli 2020

gez. Dirk Blens
Bürgermeister

gez. Uwe Birkhofer
Bauverwaltung